

Váš dopis zn.

Ze dne

Naše zn. 14762/2023-SŽ-OŘ BNO-OPS

Listů/příloh 3/4

Vyřizuje Ing. Marcela Šaferová

Telefon +420 972 626 098

Mobil +420 724 584 844

E-mail saferova@spravazeleznic.cz

Quality Group s.r.o.

Příkop 843/4

602 00 Brno

DS: yuvn5s8

Email: kancelar@qualitygroup.cz

Datum 20. června 2023

### **Souhrnné stanovisko Správy železnic, státní organizace k demolici stavby**

Na základě předložené žádosti a dokumentace stavby vydává Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Brno (dále jen „Správa železnic“), podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, toto

#### **souhrnné stanovisko k demolici stavby**

**Název stavby:** Centrum technického a inovativního vzdělání v Kyjově – stávající objekty k demolici

**Místo stavby:** na pozemcích v OPD p.č.st. 1011/5; 1065/9 v k.ú. Kyjov a p.č.st. 121 v k.ú. Nětčice u Kyjova

**Trať:** Brno odb. Tábořská – Vlárský průsmyk (TÚ 2302),  
žkm 62,350 – 62,450

**Žadatel:** Quality Group s.r.o.

**Stavebník/Investor:** Jihomoravský kraj

Podle předložené dokumentace se jedná o demolici stávajících objektů centra technického a inovativního vzdělávání v Kyjově.

### **Správa železnic, státní organizace se stavbou situovanou v ochranném pásmu dráhy**

#### **souhlasí**

#### **za předpokladu, že budou splněny následující podmínky:**

1. Demolice musí být provedena tak, aby nenarušila stabilitu drážního tělesa a provozuschopnost drážních staveb a zařízení. Realizací stavby nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti a plynulosti provozu dráhy a drážní dopravy, bezpečnosti pracovníků a cestujících nebo k poškození, ztížení údržby a rekonstrukce drážních staveb a zařízení. Pokud k takovému stavu dojde, budou veškeré náklady s tím související účtovány investorovi.
2. V blízkosti území plánované demolice se nachází sítě elektronických komunikací, které jsou chráněny ochranným pásmem dle § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích. Jedná se o trasy sdělovacích kabelů TK10XN a MK SŽT v majetku Správy železnic, SŽT. Nad kabelovou trasou je zakázáno skladovat veškerý materiál i sutě, zřizovat stavby a pojíždět kabelovou trasu těžkou mechanizací. Ochranné pásmo kabelu je 0,5 m od osy na obě strany. Kabelové sítě a veškeré zařízení nesmí být demolicí nijak dotčeny, ani omezena nebo narušena jejich funkčnost, musí zůstat během demolice v provozu. V případě, že by demolice mohla mít vliv na bezpečnost uložených kabelů požadujeme zažádat o vytyčení kabelové trasy v dostatečném časovém předstihu, kontaktní osoba pro vytyčení: Jiří Pohořalý tel. 724 645 882, [sksbno@cdt.cz](mailto:sksbno@cdt.cz). Musí být dodrženy všeobecné podmínky pro

- činnosti na kabelech v majetku Správy železnic. Servis a údržbu zajišťuje servisní organizace ČD- Telematika, a.s. (ČDT). Situace kabelových tras jsou součástí vyjádření ČDT č.j. 1202312030, které je přílohou tohoto stanoviska.
3. V blízkosti zájmové lokality stavby se nachází kabelové trasy a zařízení ve správě Správy železnic, Správy elektrotechniky energetiky Brno (SEE). Jedná se o osvětlovací stožáry a kabelizaci el. rozvodu ŽST Kyjov. Situace se zákresem kabelových tras a zařízení ve správě SEE jsou přílohou tohoto vyjádření. V případě kolize demoličních prací s kabelizací SEE požadujeme provést vytyčení kabelových tras, kontaktní osoba: Bronislav Blažek; email: BlazekBr@spravazeleznice.cz, tel. 720 946 742. Technologie a kabelizace SEE musí být během demolice respektovány.
  4. V zájmové lokalitě demoličních prací vede kabelová trasa ve správě Správy železnic, Správy sdělovací a zabezpečovací techniky Brno (SSZT). Jedná se o kabelizaci staničního zabezpečovacího zařízení ŽST Kyjov. Situace kabelových tras SSZT je přílohou tohoto stanoviska. Upozorňujeme, že část pozemků p. č. 3040/17; p. č. 3040/43 v k. ú. Kyjov, vyznačených na přiložené situaci SSZT, je využívána jako jediná příjezdová cesta k technologické části výpravní budovy - místnost RZZ. Příjezdová cesta slouží pro naložení a vyložení těžších technologických komponentů a příjezd servisních firem. Podmínky SSZT:
    - Minimálně 14 dnů před zahájením demoličních prací musí být vytyčeny kabelové trasy ve správě SSZT, kontaktní osoba: Ing. Lenka Mollinová, tel. 724 110 851, e-mail: mollinova@spravazeleznice.cz.
    - Navrhovaná demolice včetně příjezdových cest na stavenišť a skládek materiálu musí respektovat kabelovou trasu ve správě SSZT včetně ochranného pásma kabelizace, které činí 1m po obou stranách krajního kabelu.
    - V případě kolize demoličních prací s kabelizací SSZT Brno je třeba navrhnout ochranu technologií a kabelových tras SSZT schválenou správcem SSZT.
    - Příjezdová cesta k technologické části výpravní budovy k místnosti RZZ musí být přístupná i po dobu demoličních nebo stavebních prací.
  5. Demolice objektů se nedotkne sítí ve správě Správy pozemních staveb (SPS). Situaci sítí ve správě SPS přikládáme. Sítě SPS nejsou geodeticky zaměřeny (tenkou čarou jsou naznačeny sítě cizích vlastníků). Případné vytyčení sítí SPS si musí zajistit stavebník specializovanou firmou na vlastní náklady za účasti místního správce pana Pavla Michalíka, tel. 724 256 832, email: [MichalikP@spravazeleznice.cz](mailto:MichalikP@spravazeleznice.cz).
  6. Po celou dobu demolice musí být zajištěn volný a bezpečný příjezd či přístup do železniční stanice Kyjov.
  7. V případě nutných odstávek vody či energií pro ŽST Kyjov při provádění demolice musí být v dostatečném předstihu informován místní správce SPS pan Pavel Michalík. V případě delších odstávek pak stavebník musí zajistit náhradní zásobování vlastním nákladem.
  8. Zahájení stavby musí být min. 14 dnů předem oznámeno zástupci Správy tratí Brno, vedoucímu PSTO Kyjov: p. Horák, tel. 602 718 567; [horakjiri@spravazeleznice.cz](mailto:horakjiri@spravazeleznice.cz), s nímž budou dohodnuty kontroly prováděných prací.
  9. Po dobu demoličních prací je nutné respektovat volný schůdný a manipulační prostor, který je daný vzdáleností 3m od osy krajní koleje.
  10. Při realizaci stavby nesmí dojít ke znečištění kolejiště a nesmí být narušen systém odvodnění železničního tělesa.
  11. Musí být zajištěno omezení prašnosti v blízkosti dráhy tak, aby nedocházelo ke zhoršení rozhledových poměrů na železniční trati.
  12. Veškeré mechanismy, nářadí či jiné předměty musí být užívány a ukládány tak, aby nezasahovaly do průjezdného průřezu. Prováděnými pracemi nesmí být narušen průjezdný průřez. Při použití mechanizace musí být dodržena min. vzdálenost 3,0m od osy koleje.
  13. Stavební materiál, vytěžená zemina nebo jiný odpad nesmí být ukládán na pozemek dráhy nebo v bezprostředním okolí drážních objektů a zařízení. Odpad je nutno likvidovat ve smyslu zákona č. 541/2020 Sb.
  14. Pro práce v blízkosti dráhy si stavebník minimálně 14 dní před zahájením prací na Správě tratí Brno zažádá o zajištění technického dohledu, kontakt: pí. Pištěková, tel. 972 632 800.
  15. V případě požadavku na zavedení bezpečnostní pomalé jízdy okolo pracovního místa si stavebník minimálně 14 dní před zahájením prací na Správě tratí Brno požádá o zavedení

- pomalé jízdy, kontakt: pí. Pištěková, tel. 972 632 800; dále na Generálním Ředitelství Správy železnic uzavře smlouvu o pomalých jízdách, kontakt: p. Melich, tel. 972 244 184.
16. V případě požadavku na výluku provozu si stavebník minimálně 130 dní před zahájením prací zažádá o výluku provozu, kontaktní osoba: Ing. Doskočil, tel. 972 625 982, email: [doskocil@spravazeleznic.cz](mailto:doskocil@spravazeleznic.cz). Na Generálním ředitelství Správy železnic v Praze bude uzavřena smlouvu o výlukách, kontakt: p. Melich, tel. 972 244 184; email: [melich@spravazeleznic.cz](mailto:melich@spravazeleznic.cz).
17. Souhlas s demolicí neumožňuje osobám provádějícím demoliční práce vstup do kolejiště do menší vzdálenosti jak 2,5 m od osy krajní koleje. V případě požadavku na vstupu do kolejiště je třeba zažádat o povolení vstupu do kolejiště. Vstup cizích osob (pracovníků zhotovitele apod.) do obvodu dráhy a provozované dopravní cesty Správy železnic je možný pouze na základě povolení ke vstupu do míst veřejnosti nepřístupných podle předpisu SŽDC Ob1. Pro práce v obvodu dráhy musí být proškolen příslušný vedoucí pracovník zhotovitele. Tento průkaz je možné získat na žádost zhotovitele stavby na Generálním ředitelství Správy železnic, odbor bezpečnosti (vzor žádosti je na [www.spravazeleznic.cz](http://www.spravazeleznic.cz)). Vyplněnou žádost zašlete elektronicky na e-mail: [prukazy@spravazeleznic.cz](mailto:prukazy@spravazeleznic.cz) min. 21 dnů před započatím stavby.
18. Správa železnic, státní organizace, Stavební správa východ připravuje stavbu „Rekonstrukce ŽST Kyjov, 2. etapa“, dále „stavba SŽ“. Připravovaná stavba „Centrum technického a inovativního vzdělání v Kyjově - stávající objekty k Demolici“ není se stavbou SŽ v kolizi. Upozorňujeme, že v případě souběžné realizace obou staveb je nutná koordinace. Předpokládaná doba výstavby stavby SŽ je v období 09/2027-06/2029.

Trváme na tom, aby **výše uvedené podmínky tohoto souhrnného stanoviska byly stavebníkovi zapracovány do příslušného opatření stavebního úřadu jako nezbytně závazné**, s uvedením č.j. a data vydání souhrnného stanoviska.

Toto souhrnné stanovisko nenahrazuje souhlas Drážního úřadu ve smyslu ust. § 7 odst.3 nebo § 9 odst.1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, v platném znění.

Toto souhrnné stanovisko se týká předmětné stavby pouze v rozsahu předložené dokumentace stavby s platností 2 let od data jeho vydání. Pokud v této lhůtě nebude vydáno příslušné opatření stavebního úřadu, je investor stavby, popř. s jeho souhlasem stavebník, povinen zažádat o vydání nového souhrnného stanoviska, podle aktuálních podmínek a platných právních předpisů.

S pozdravem

Ing. Libor Tkáč, MBA  
ředitel Oblastního ředitelství Brno

Příloha: vyjádření ČDT+situace; situace SEE; situace SSZT; situace SPS